

精華町光台4丁目中古戸建 (平成6年10月新築 築30年)

- 土地面積約68.6坪 建物面積約40坪 5LDK 庭あり
- カーポート1台付き 駐車場2台(車種による)
- 一部リフォーム履歴あり(備考参照) □高低差なしの敷地



撮影:R7.2



物件種目	中古戸建		
物件名	城陽市市辺 中古戸建		
販売価格	3,080 万円		
間取り	5LDK		
所在地	京都府相楽郡精華町光台4丁目40-1		
交通	近鉄京都線『新祝園』駅 光台5丁目バス停まで徒歩3分 バス乗車18分		
土地権利	所有権		
敷地面積	226.78㎡ (約68.60坪)		
地目	宅地		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建蔽/容積	40%/60%		
建物面積	1階 72.45㎡ 2階 60.03㎡ 延床132.48㎡		
施工会社	羽曳野工務店		
築年数	平成6年10月新築		
接道	北道路		
備考	平成24年頃・・・外壁塗装・バルコニー防水		
	平成28年頃・・・トイレ交換		
	令和2年頃・・・給湯器・インターホン交換		
	令和4年頃・・・屋根塗装		
現況	居住中	引渡	相談

※図面情報と現況が異なる場合は現況が優先となります。



京都府知事(9)7964号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (公社)京都府宅地建物取引業協会

精華住宅

〒619-0224 京都府木津川市兜台7-13-14

TEL 0774-93-3011
FAX 0774-26-4456



媒介

担当 田中

手数料:分かれ

<https://seikajutaku.com>