

貸土地 祝園エリア (駐車場・資材置場用地)



撮影:R5. 1

□京奈和自動車道

『精華学研IC』まで 車で4分

□近鉄京都線 **『新祝園』駅 徒歩15分**

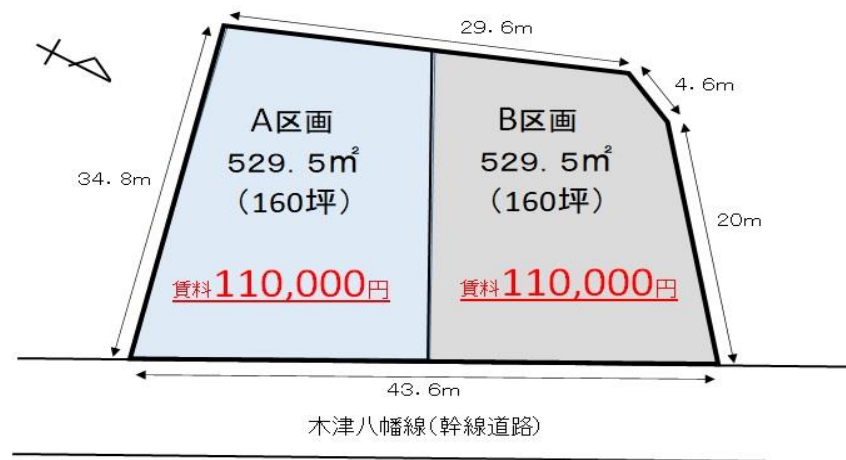
近鉄京都線 **『木津川台』駅 徒歩10分**

□分割・一括貸し ご相談ください

□木津八幡線・山手幹線に面する立地

□歩道整備 道路から全面侵入可能

(令和5年3月予定)



※ 一括貸し(A+B)
1,059m²(320坪) **賃料220,000円**

物件種目	貸土地
物件名	木津川市吐師 貸土地
所在地	京都府木津川市吐師北ノ中条47、48、30-1
交通	近鉄京都線『新祝園』駅 徒歩15分 近鉄京都線『木津川台』駅 徒歩10分
賃料	110,000円(税込)～
管理費	—
保証金	相談(業種による)
礼金	2ヶ月
土地面積	529.5m ² (約160坪)～1,059m ² (約320坪)
用途地域	市街化調整区域
契約形態	建物所有目的以外の土地賃貸借契約
契約期間	相談
現状	更地
引渡し	相談
備考	※原則、保証会社利用 ※建築不可 ※全体敷地面積 公簿面積775m ² (約234坪) その他、ご相談ください

※図面情報と現況が異なる場合は現況が優先となります。

