

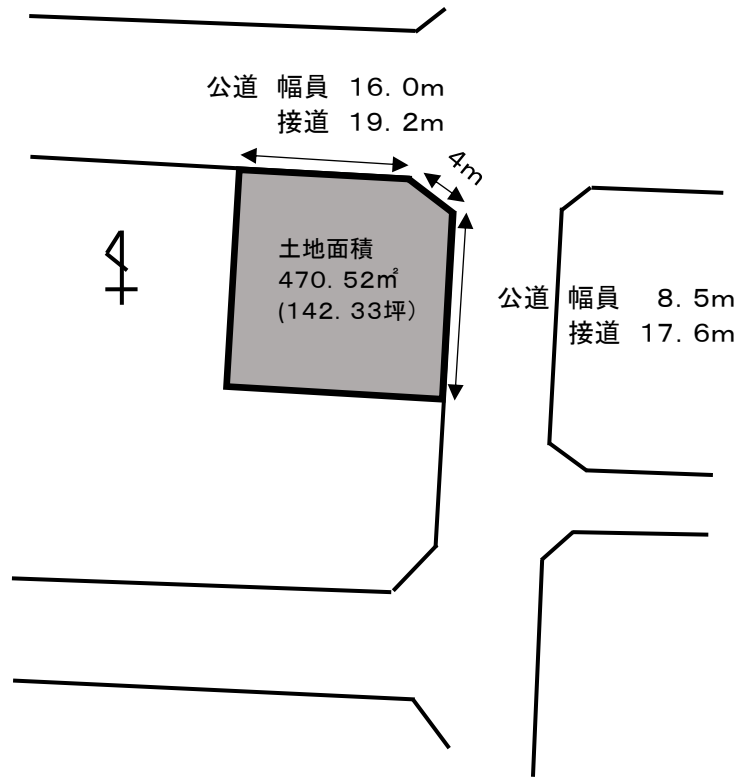
貸土地 精華町 狛田1丁目



撮影:R3. 8

- 近鉄京都線『狛田』駅 徒歩2分
- 事業用地 **約142.33坪**
- 区画整理地内 狛田駅前
- 医院開業／店舗事務所 用地等

業種等 お気軽にご相談ください



物件種目	貸土地		
物件名	精華町狛田1丁目 貸土地		
賃料	月額	140,000	円
礼金	3ヶ月		
保証金	要相談(業種による)		
償却	要相談(業種による)		
契約形態	事業用定期借地契約		
契約期間	相談		
保証会社	加入必須		
所在地	京都府相楽郡精華町狛田1丁目5-9、5-10		
交通	近鉄京都線『狛田』駅 徒歩2分 JR学研都市線『下狛田』駅 徒歩4分		
土地面積	470.52㎡ (約 142.33坪)		
用途地域	近隣商業地域		
建蔽/容積	80% / 300%		
備考	※上下水道引込なし、都市ガス ※狛田駅東地区計画(近隣商業ゾーン) ※一戸建ての専用住宅は建築不可 ※精華町特別用途地区の大規模小売店舗制限地区内における建築物の制限に関する条例		
現況	更地	引渡	相談

※図面情報と現況が異なる場合は現況が優先となります。

